

Бухгалтерская отчетность
за _____ 20 25 г.

Организация	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЗАПСИБГАЗПРОМ"	по ОКПО	05480358
Идентификационный номер налогоплательщика	7203001796	ИНН	7203001796
Организационно-правовая форма	Публичные акционерные общества (ПАО)	по ОКОПФ	12247
Форма собственности	Частная собственность	по ОКФС	16

Адрес в пределах места нахождения 625000, Тюменская обл, г.о. город
Тюмень, г Тюмень, ул Первомайская, д. 19,

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный
аудит ООО "Налоговые и бухгалтерские консультанты"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	7404031215
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	1027400579216

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую
отчетность Совет директоров ПАО "Запсибгазпром"

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 31.03.2026 в 10:00
Имя файла: «NO_VUNOTCH_7203_7203_7203001796720301001_2026033
1_6cfc4eaa-6b3e-4b9c-8555-97eee0efe7c8»
Водопьянов Юрий Леонидович
Сертификат: 133bea996997d7d5ea4a3500bce47678a4cd842e
Действует с 25.03.2026 до 25.06.2027

Принято 31.03.2026 в 13:10
7203 ИФНС России по г. Тюмени № 3
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖ-
БЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e
Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

Организация ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЗАПСИБГАЗПРОМ"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2025 г. ²	на 31 декабря 2024 г. ³	на 31 декабря 2023 г. ⁴
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
	Основные средства	1150	131290	138569	308269
	в том числе:				
	Объекты основных средств	11501	33431	38483	192016
	Незавершенные капитальные вложения	11502	97859	100086	116253
	Инвестиционная недвижимость	1160	9974	10672	0
	Финансовые вложения	1170	320	76687	111266
	в том числе:				
	инвестиции в дочерние общества	11701	320	320	320
	инвестиции в другие организации	11702	0	0	20
	займы предоставленные организациями на срок более 12 месяцев	11703	0	76367	110926
	Отложенные налоговые активы	1180	4598	96102	73183
	Прочие внеоборотные активы	1190	754	644	142
	Итого по разделу I	1100	146936	322674	492860
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	304160	298281	1931155
	в том числе:				
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	16306	15723	527094
	затраты в незавершенном производстве	12102	69377	64081	1185584
	готовая продукция и товары для перепродажи	12103	218477	218477	218477
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	545	866	62778
	Дебиторская задолженность	1230	6800664	6500010	4334015
	в том числе:				
	дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются	12301	0	815	815

Принято 31.03.2026 в 13:10

Имя файла: «NO_BUHOTCH_7203_7203_7203001796720301001_2026033
1_6cfc4eaa-6b3e-4b9c-8555-97eee0efe7c8»

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2025 г. ²	на 31 декабря 2024 г. ³	на 31 декабря 2023 г. ⁴
	более чем через 12 месяцев после отчетной даты), в т.ч.				
	прочие дебиторы	12302	0	815	815
	дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты), в т.ч.	12303	6800664	6499195	4333200
	покупатели и заказчики	12304	55351	103553	80111
	авансы выданные	12305	6590	3839	450403
	прочие дебиторы	12306	6738723	6391803	3802686
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	641301	597563	602108
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5827	174178	1023303
	в том числе:				
	касса	12501	435	156	300
	расчетные счета	12502	1451	120762	723003
	прочие денежные средства и их эквиваленты	12503	3941	53260	300000
	Прочие оборотные активы	1260	0	0	0
	Итого по разделу II	1200	7752497	7570898	7953359
	БАЛАНС	1600	7899433	7893572	8446219

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2025 г. ²	на 31 декабря 2024 г. ³	на 31 декабря 2023 г. ⁴
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал ⁵	1310	99663	99663	99663
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ⁵	1320	(58473)	(56944)	(56944)
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	25407	25407	25407
	Резервный капитал	1360	4983	4983	4983
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7000615	6655611	5858655
	Итого по разделу III	1300	7072195	6728720	5931764
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	0	30434	30434
	в том числе: займы, подлежащие погашению более чем через 12 месяцев после отчетной даты	14101	0	30434	30434
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1423	35541	28557
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	0	0	0
	Итого по разделу IV	1400	1423	65975	58991
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	295394	264960	471460
	в том числе: займы, подлежащие погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты	15101	295394	264960	471460
	Кредиторская задолженность	1520	524966	827704	1955046
	в том числе: поставщики и подрядчики	15201	49834	221096	102573
	задолженность перед персоналом организации	15202	25800	33935	62196
	задолженность по страховым взносам	15203	23097	20965	23107
	задолженность по налогам и сборам	15204	88429	153120	198345
	авансы полученные	15205	304623	366816	1530971
	другие расчеты	15206	33183	31772	37854
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
	Оценочные обязательства	1540	5455	6213	28958
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	0	0	0
	Итого по разделу V	1500	825815	1098877	2455464
	БАЛАНС	1700	7899433	7893572	8446219

Ю. Л. Водопьянов

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 31 » марта 20 26 г.

Принято 31.03.2026 в 13:10

Имя файла: «NO_BUHOTCH_7203_7203_7203001796720301001_2026033
1_6cfc4eaa-6b3e-4b9c-8555-97eee0efe7c8»

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 31.03.2026 в 10:00

Имя файла: «NO_VUNOTCH_7203_7203_7203001796720301001_2026033
1_6cfc4eaa-6b3e-4b9c-8555-97eee0efe7c8»

✉ Водопьянов Юрий Леонидович

Сертификат: 133bea996997d7d5ea4a3500bce47678a4cd842e

Действует с 25.03.2026 до 25.06.2027

Принято 31.03.2026 в 13:10

✉ 7203 ИФНС России по г. Тюмени № 3

МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖ-
БЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ

Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e

Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

-
1. Указывается номер соответствующего пояснения.
 2. Указывается отчетная дата.
 3. Указывается предыдущий год.
 4. Указывается год, предшествующий предыдущему.
 5. Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

**Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.**

Организация ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЗАПСИБГАЗПРОМ"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Выручка	2110	122679	3225952
	в том числе:			
	строительные работы	21101	0	3111469
	оптовая торговля	21102	0	0
	продажа других работ и услуг	21103	57398	46913
	предоставление имущества в аренду	21104	65281	67570
	Себестоимость продаж	2120	(57868)	(2936060)
	в том числе:			
	строительные работы	21201	(0)	(2904810)
	оптовая торговля	21202	(0)	(0)
	продажа других работ и услуг	21203	(31316)	(27591)
	предоставление имущества в аренду	21204	(26552)	(3659)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	64811	289892
	Коммерческие расходы	2210	(0)	(0)
	Управленческие расходы	2220	(178534)	(113006)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(113723)	176886
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	0
	Проценты к получению	2320	57973	86118
	Проценты к уплате	2330	(0)	(0)
	Прочие доходы	2340	885042	971754
	Прочие расходы	2350	(411411)	(197442)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	417881	1037316
	Налог на прибыль организаций	2410	(57549)	(240310)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(163)	(256245)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(57386)	15935
	Прочее	2460	(15328)	(50)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	345004	796956
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	0	0
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	0	0
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных	2530	0	0

Принято 31.03.2026 в 13:10

Имя файла: «NO_BUHOTCH_7203_7203_7203001796720301001_2026033
1_6cfc4eaa-6b3e-4b9c-8555-97eee0efe7c8»

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)			
	Совокупный финансовый результат	2500	345004	796956
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	3.95	9

(наименование должности)

(подпись)


Ю. Л. Водопьянов

(расшифровка подписи)

« 31 » марта 20 26 г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 31.03.2026 в 10:00


Имя файла: «NO_VUNOTCH_7203_7203_7203001796720301001_20260331_6cfc4eaa-6b3e-4b9c-8555-97eee0efe7c8»

 Водопьянов Юрий Леонидович

Сертификат: 133bea996997d7d5ea4a3500bce47678a4cd842e

Действует с 25.03.2026 до 25.06.2027

Принято 31.03.2026 в 13:10

 7203 ИФНС России по г. Тюмени № 3

МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ

Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e

Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

-
1. Указывается номер соответствующего пояснения.

2. Указывается отчетный период.

3. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала за 2025 г.

Организация ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЗАПСИБГАЗПРОМ"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	Уставный капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г. ³	3100	99663	(56944)		25407	4983	5858655	5931764
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3110	0						0
	исправлением ошибок	3120	0						0
	На 31 декабря 2023 г. ³ после корректировки	3101	99663	(56944)		25407	4983	5858655	5931764

Принято 31.03.2026 в 13:10

Имя файла: «NO_VUNOTCH_7203_7203_7203001796720301001_2026033
1_6cfc4eaa-6b3e-4b9c-8555-97eee0efe7c8»

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	Уставный капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2024 г.⁴								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	0					796956	796956
	Переоценка внеоборотных активов	3212	0						0
	Дивиденды	3227	0					0	0
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	0						0
	Реорганизация юридического лица	3216	0						0
	Иные изменения - всего	3240	0						0
	На 31 декабря 2024 г.⁵	3250	0	(0)					0
	На 31 декабря 2024⁶	3200	99663	(56944)		25407	4983	6655611	6728720
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3210	0						0
	исправлением ошибок	3220	0						0
	На 31 декабря 2024⁶ после корректировки	3201	99663	(56944)		25407	4983	6655611	6728720

Принято 31.03.2026 в 13:10

Имя файла: «NO_VUNOTCH_7203_7203_7203001796720301001_2026033
1_6cfc4eaa-6b3e-4b9c-8555-97eee0efe7c8»

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	Уставный капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2025 г.⁷								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	0					345004	345004
	Переоценка внеоборотных активов	3312	0						0
	Дивиденды	3327	0					0	0
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	0	(1529)					0
	Реорганизация юридического лица	3316	0						0
	Иные изменения - всего	3340	0						0
	На 31 декабря 2025 г.⁸	3300	99663	(58473)		25407	4983	7000615	7072195

(наименование должности)

« 31 » марта

(подпись)


20 26 г.

Ю. Л. Водопьянов

(расшифровка подписи)

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 31.03.2026 в 10:00


Имя файла: «NO_VUNOTCH_7203_7203_7203001796720301001_20260331_6cfc4eaa-6b3e-4b9c-8555-97eee0efe7c8»

 Водопьянов Юрий Леонидович

Сертификат: 133bea996997d7d5ea4a3500bce47678a4cd842e

Действует с 25.03.2026 до 25.06.2027

Принято 31.03.2026 в 13:10

 7203 ИФНС России по г. Тюмени № 3

МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ

Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e

Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

-
1. Указывается номер соответствующего пояснения.

2. Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

3. Указывается год, предшествующий предыдущему.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.

6. Указывается предыдущий год.

7. Указывается отчетный период.

8. Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств за 2025 г.

Организация ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЗАПСИБГАЗПРОМ"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления — всего	4110	72752	2278316
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	67442	2061454
	прочие поступления	4119	5310	216862
	Платежи – всего	4120	(454561)	(1316782)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(154120)	(382951)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(138131)	(386994)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(0)
	налога на прибыль организаций	4124	(79570)	(303542)
	прочие платежи	4129	(82740)	(243295)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(381809)	961534
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления — всего	4210	887232	1125221
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	2815	1320
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	0
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	883080	1062467
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1254	61434
	прочие поступления	4219	83	0
	Платежи — всего	4220	(663355)	(2732220)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией	4221	(0)	(2300)

Принято 31.03.2026 в 13:10

Имя файла: «NO_BUHOTCH_7203_7203_7203001796720301001_2026033
1_6cfc4eaa-6b3e-4b9c-8555-97eee0efe7c8»

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	и подготовкой к использованию внеоборотных активов			
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(0)
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(663355)	(2729460)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(0)	(0)
	прочие платежи	4229	(0)	(460)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	223877	(1606999)
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления — всего	4310	0	0
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	0	0
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	0
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	0	0
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	0	0
	прочие поступления	4319	0	0
	Платежи - всего	4320	(1349)	(206500)
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(1349)	(0)
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(0)	(0)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(206500)
	прочие платежи	4329	(0)	(0)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(1349)	(206500)
	Сальдо денежных потоков за период	4400	(159281)	(851965)
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	174178	1023303
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	5827	174178
	Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(9070)	2840

Ю. Л. Водопьянов

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 31 » марта 20 26 г.

Принято 31.03.2026 в 13:10

Имя файла: «NO_BUHOTCH_7203_7203_7203001796720301001_2026033
1_6cfc4eaa-6b3e-4b9c-8555-97eee0efe7c8»

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 31.03.2026 в 10:00
Имя файла: «NO_VUNOTCH_7203_7203_7203001796720301001_2026033
1_6cfc4eaa-6b3e-4b9c-8555-97eee0efe7c8»
✎ Водопьянов Юрий Леонидович
Сертификат: 133bea996997d7d5ea4a3500bce47678a4cd842e
Действует с 25.03.2026 до 25.06.2027

Принято 31.03.2026 в 13:10
✎ 7203 ИФНС России по г. Тюмени № 3
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖ-
БЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e
Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

-
1. Указывается номер соответствующего пояснения.
 2. Указывается отчетный период.
 3. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Основные виды экономической деятельности

42.21 - Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения

2. Учетная политика

Учетная политика утверждена Приказом № 21 от 28 декабря 2024 г.

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
		перво- начальная (переоце- ненная) стоимость	накоплен- ные аморти- зация и обесцене- ние	посту- пило	списано		амортиза- ция	обесце- нение	переоценка ¹		переклассифицировано		перво- начальная (переоце- ненная) стоимость	накоплен- ные аморти- зация и обесцене- ние
					перво- начальная (переоце- ненная) стоимость	накоплен- ные аморти- зация и обесценение			перво- начальная (переоце- ненная) стои- мость	накоп- ленная аморти- зация	перво- начальная (переоце- ненная) стоимость	накоплен- ные аморти- зация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	за _____ 20 25 г. ²	1	(1)		()		()						1	(1)
	за _____ 20 24 г. ³	1	(1)		()		()						1	(1)



в том числе:	за _____													
Объекты интеллектуальной собственности	20 <u>25</u> г. ²	1	(1)		()		()						1	(1)
	за _____													
	20 <u>24</u> г. ³	1	(1)		()		()						1	(1)
из них исключительные права ⁴	за _____													
	20 <u>25</u> г. ²	1	(1)		()		()						1	(1)
	за _____													
	20 <u>24</u> г. ³	1	(1)		()		()						1	(1)



4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		перво-начальная (переоцененная) стоимость	накоплен-ные аморти-зация и обесцене-ние	посту-пило	списано		амортиза-ция	обесце-нение	переоценка		переклассифици-ровано		перво-начальная (переоце-ненная) стоимость	накоплен-ные амортиза-ция и обесцене-ние
					перво-начальная (переоце-ненная) стоимость	накоплен-ные амортиза-ция и обесцене-ние			перво-начальная (переоце-ненная) стои-мость	накоплен-ная амортиза-ция	перво-начальная (переоце-ненная) стоимость	накоплен-ные амортиза-ция и обесцене-ние		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за _____													
	20 25 г. ²	1517875	(1E+06)	10609	(1346490)	1339811	(8982)						181994	(148563)
	за _____													
в том числе: Здания	20 24 г. ³	1565442	(1E+06)	219	(47786)	36239	(1E+05)						1517875	(1E+06)
	за _____													
	20 25 г. ²	167915	(155561)	8309	(113502)	106823	(3887)						62722	(52625)
Сооружения	за _____													
	20 24 г. ³	211630	(173295)	219	(43934)	32784	(15050)						167915	(155561)
	за _____													
Машины и оборудование	20 25 г. ²	108596	(89658)		(58278)	58278	(1718)						50318	(33098)
	за _____													
	20 24 г. ³	112446	(85183)		(3850)	3453	(7928)						108596	(89658)
Офисное оборудование	за _____													
	20 25 г. ²	624450	(618969)	2300	(566230)	566230	(3377)						60520	(56116)
	за _____													
Земельные участки	20 24 г. ³	624452	(562295)		(2)	2	(56676)						624450	(618969)
	за _____													
	20 25 г. ²	824	(824)		(715)	715	()						109	(109)
Земельные участки	за _____													
	20 24 г. ³	824	(810)		()		(14)						824	(824)
	за _____													
Земельные участки	20 25 г. ²	1710	()		()		()						1710	()
	за _____													
	20 24 г. ³	1710	()		()		()						1710	()



Транспортные средства	за 20 25 г. ²	611721	(611721)		(605106)	605106	()						6615	(6615)
	за 20 24 г. ³	611721	(549184)		()		(62537)						611721	(611721)
Производственный и хозяйственный инвентарь	за 20 25 г. ²	2659	(2659)		(2659)	2659	()							()
	за 20 24 г. ³	2659	(2659)		()		()						2659	(2659)
Инвестиционная недвижимость - всего	за 20 25 г. ²	46211	(35539)		(3850)	3819	(667)						42361	(32387)
	за 20 24 г. ³		()	46211	()	(34664)	(875)						46211	(35539)
в том числе: Здания	за 20 25 г. ²	42361	(31903)		()		(484)						42361	(32387)
	за 20 24 г. ³		()	42361	()	(31211)	(692)						42361	(31903)
Сооружения	за 20 25 г. ²	3850	(3636)		(3850)	3819	(183)							()
	за 20 24 г. ³		()	3850	()	(3453)	(183)						3850	(3636)



4.2. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за _____ 20 <u>25</u> г. ²					() ()			
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³					() ()			
в том числе: (группа)	за _____ 20 <u>25</u> г. ²					() ()			
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³					() ()			
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	100086		1081		(1008) (2300)		97859	
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	116253		6366		(22533) ()		100086	
в том числе: Незавершенное строительство	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	100086		1081		(1008) (2300)		97859	
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	116253		6366		(22533) ()		100086	
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за _____ 20 <u>25</u> г. ²					() ()			
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³					() ()			
в том числе: (группа)	за _____ 20 <u>25</u> г. ²					() ()			
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³					() ()			



5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/ резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрчные финансовые вложения - всего	за 2020 г. ²	76687			(32629)				(43738)	320	
	за 2020 г. ³	111266			(34579)					76687	
	в том числе: инвестиции	за 2020 г. ²	320		()					320	
	за 2020 г. ³	340			(20)					320	
займы	за 2020 г. ²	76367			(32629)				(43738)		
	за 2020 г. ³	110926			(34559)					76367	
	Краткосрочные финансовые вложения - всего	за 2020 г. ²	597563			()			43738	641301	
за 2020 г. ³		602108		276134	(280679)					597563	
в том числе: займы	за 2020 г. ²	597563			()				43738	641301	
	за 2020 г. ³	597563			()					597563	
	прочие финансовые вложения	за 2020 г. ²				()					
за 2020 г. ³		4545		276134	(280679)						
Итого		за 2020 г. ²	674250			(32629)					641621
	за 2020 г. ³	713374		276134	(315258)					674250	

Передан в архив 27.04.2026 14:31 GMT+3

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	298281	()	85602	(79723)			X	X	304160	()
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	1931155	()	2350554	(3983428)			X	X	298281	()
в том числе: сырье, материалы и другие аналогичные ценности	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	15723	()	10740	(10157)					16306	()
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	527094	()	467618	(978989)					15723	()
товары для перепродажи	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	218477	()		()					218477	()
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	218477	()		()					218477	()
затраты в незавершенном производстве	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	64081	()	74862	(69566)					69377	()
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	1185584	()	1882936	(3004439)					64081	()



7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за _____ 20 25 г. ²		()			()	()				()
	за _____ 20 24 г. ³		()			()	()				()
в том числе: (вид)	за _____ 20 25 г. ²		()			()	()				()
	за _____ 20 24 г. ³		()			()	()				()
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за _____ 20 25 г. ²	6529560	(29550)	1911551		(1314989)	(90)	1363		7126032	(325368)
	за _____ 20 24 г. ³	4336018	(2003)	7256927		(5056138)	(7247)	1948		6529560	(29550)
в том числе: покупатели и заказчики	за _____ 20 25 г. ²	106589	(36)	146388		(175431)	(4)			74542	(19191)
	за _____ 20 24 г. ³	82114	(2003)	3356697		(3331504)	(3718)	1948		106589	(36)
авансы выданные	за _____ 20 25 г. ²	33353	(29514)	138770		(140524)	(86)	1363		31513	(24923)
	за _____ 20 24 г. ³	450403	()	138962		(555707)	(305)			33353	(29514)



прочая	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	6392618	()	1626393		(999034)	()			7019977	(281254)
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	3803501	()	3761268		(1168927)	(3224)			6392618	()
Итого	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	6529560	(29550)	1911551		(1314989)	(90)	1363	X	7126032	(325368)
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	4336018	(2003)	7256927		(5056138)	(7247)	1948	X	6529560	(29550)



7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. ⁵		На 31 декабря 20 24 г. ⁶		На 31 декабря 20 23 г. ⁷	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего						
в том числе: (вид)						

8. Обязательства**8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)**

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за _____ 20 25 г. ²	30434			()	()	(30434)	
	за _____ 20 24 г. ³	30434			()	()		30434
в том числе: займы	за _____ 20 25 г. ²	30434			()	()	(30434)	
	за _____ 20 24 г. ³	30434			()	()		30434
Краткосрочные обязательства - всего	за _____ 20 25 г. ²	1092664	357507	2215	(596090)	(1679)	30434	885051
	за _____ 20 24 г. ³	2426506	4157713		(5490384)	(1171)		1092664



в том числе: поставщики и подрядчики	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	221096	90220		(260685)	(797)		49834
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	102573	1031886		(912192)	(1171)		221096
авансы полученные	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	366816	38414	2215	(102822)	()		304623
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	1530971	1657549		(2821704)	()		366816
задолженность по страховым взносам	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	20965	43570		(41438)	()		23097
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	23107	116346		(118488)	()		20965
задолженность по налогам и сборам	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	153120	193116		(257807)	()		88429
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	198345	420505		(465730)	()		153120
задолженность перед персоналом	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	33935	161483		(169618)	()		25800
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	62196	415429		(443690)	()		33935
займы	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	264960			()	()	30434	295394
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	471460			(206500)	()		264960
прочая	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	31772	23820		(21527)	(882)		33183
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	37854	515998		(522080)	()		31772
Итого	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	1123098	550623	2215	(853897)	(1679)	X	820360
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	2456940	4157713		(5490384)	(1171)	X	1123098



8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На <u>31 декабря</u> 20 <u>25</u> г. ⁵	На 31 декабря 20 <u>24</u> г. ⁶	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ⁷
Всего			
в том числе: (вид)			

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	6213	13186	(13944)	()	5455
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	28958	31457	(54202)	()	6213
в том числе: обязательства по оплате отпусков	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	6213	13186	(13944)	()	5455
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	28958	31457	(54202)	()	6213



9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На <u>31</u> декабря 20 <u>25</u> г. ⁵	На 31 декабря 20 <u>24</u> г. ⁶	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ⁷
Полученные - всего			
в том числе: (вид)			
Выданные - всего			
в том числе: (вид)			

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За январь-декабрь 20 <u>25</u> г. ²	За январь-декабрь 20 <u>24</u> г. ³
Материальные затраты	6813	958900
Затраты на оплату труда	123296	394042
Отчисления на социальные нужды	33854	110116
Амортизация	5216	137964
Прочие затраты	72519	326541
Итого по элементам	241698	1927563
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	(5296)	1121503
Итого расходы по обычным видам деятельности	236402	3049066

Генеральный директор
(наименование должности)

(подпись)



Водопьянов Ю.Л.
(расшифровка подписи)

" 31 " марта 20 26 г.





Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:		Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
 ПАО "ЗАПСИБГАЗПРОМ" Водопьянов Юрий Леонидович ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР		 Не требуется для подписания	02FBD6A80021B4FE81464C94C2148BF002 с 03.04.2026 13:04 по 03.07.2027 13:04 GMT+03:00	27.04.2026 14:31 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа

Ожидается ответная
подпись

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ЗА 2025 г.
ПАО «Запсибгазпром»

I. Общие сведения	2
1. Общая информация	2
2. Основные виды деятельности	5
3. Информация о численности персонала	7
II. Существенные аспекты Учетной политики и основа представления бухгалтерской информации в отчетности	8
4. Основа составления отчетности	8
Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства	8
Нематериальные активы	9
Основные средства	9
Вложения во внеоборотные активы	10
Учет аренды	10
Финансовые вложения	11
Прочие внеоборотные активы	11
Запасы	11
Затраты на производство и продажу, незавершенное производство и готовая продукция	12
Дебиторская задолженность	12
Кредиты и займы	13
Кредиторская задолженность	13
Оценочные обязательства	13
Налогообложение	14
Признание доходов	14
Признание расходов	15
Учет договоров строительного подряда	15
III. Расшифровка основных статей бухгалтерской отчетности	16
5. Основные средства	16
6. Долгосрочные финансовые вложения	17
7. Материалы и товары для перепродажи	18
8. Прочие внеоборотные активы	18
9. Денежные средства	18
10. Расходы будущих периодов	20
11. Налог на добавленную стоимость по приобретенным материальным ценностям	20
12. Дебиторская задолженность	20
13. Краткосрочные финансовые вложения	21
14. Капитал и резервы	21
15. Кредиты и займы	22
16. Налог на прибыль, прибыль на акцию	23
17. Кредиторская задолженность	25
18. Доходы и расходы по обычным видам деятельности	25
19. Прочие доходы и расходы	26
20. Перспективы развития акционерного общества	27
21. Информация о связанных сторонах (заполните)	27
22. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы	30
23. Информация о гарантированных обязательствах (залогах):	30
24. Раскрытие информации о непрерывности деятельности	31
25. События после отчетной даты	31
26. Риски хозяйственной деятельности	31
27. Прочие сведения	32



I. Общие сведения

1. Общая информация

Полное фирменное наименование организации: Публичное акционерное общество «Запсибгазпром».

Сокращенное фирменное наименование организации: ПАО «Запсибгазпром».

Юридический и фактический адрес: 625000, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 19.

Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России: 00132-F

Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=3260>

Публичное акционерное общество «Запсибгазпром» (далее по тексту Общество) учреждено в соответствии с Указом Президента РФ от 5 ноября 1992 г. № 1333 «О преобразовании Государственного газового концерна «Газпром» путем преобразования из Государственного проектно-промышленного-строительного предприятия «Запсибгазпромстрой» (ГППСП «Запсибгазпромстрой») Государственного газового концерна «Газпром» в открытое акционерное общество и является правопреемником имущественных прав и обязанностей ГППСП «Запсибгазпромстрой», в том числе прав пользования землей, недрами, природными ресурсами, а также прав и обязанностей по заключенным договорам. ОАО «Запсибгазпром» зарегистрировано Постановлением Ленинского района г. Тюмени от 14 октября 1993г. (регистрационный номер 224/50).

11.07.2024 года Открытое акционерное общество «Запсибгазпром» перерегистрировано в Публичное акционерное общество «Запсибгазпром».

Согласно п.1 ст. 89 Гражданского кодекса РФ, учредительными документами Общества является Устав. Компании присвоен ОГРН 1027200821196, ИНН 7203001796.

Общество имеет следующие дочерние компании:

№ п/п	Размер доли в УК	Полное наименование, ОГРН
1	10 000 (100.00%)	ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЗАПСИБГАЗПРОМ", 1024500532330
2	0 (100.00%)	УЧРЕЖДЕНИЕ СЕРТИФИКАЦИОННЫЙ ЦЕНТР "ГАЗТЕСТ", 1025500538348
3	10 000 (100,00%)	ООО "ЗАПСИБГАЗПРОМ-ГАЗИФИКАЦИЯ", 1027200784665
4	100 000 (100.00%)	ООО "ТЕРРИТОРИЯ ДЕТСТВА", 1188901004577
5	100 000 (100.00%)	ООО "ЮНЫМ ЖИТЕЛЯМ КРАЙНЕГО СЕВЕРА", 1188901004588
6	100 000 (100.00%)	ООО "ПОЛЯРНАЯ СКАЗКА", 1188901004599

По состоянию на 31 декабря 2025 г. Общество имело в своем составе 3 структурных подразделения.

п/п	Наименование филиала (структурного подразделения)	Место нахождения
1	Отраслевой институт «Омскгазтехнология», филиал	г. Омск
2	ПАО «Запсибгазпром» ОП г. Североморск	Мурманская область, г. Североморск
3	ОП ПАО «Запсибгазпром», Камчатский край, Мильковский р-н, с. Мильково	Камчатский край, с. Мильково



Акционерами Общества являются:

- ООО «Группа компаний «МЕТРОПОЛЬ» с долей участия 77,8657%.
- физические и юридические лица, доля участия каждого из которых в акционерном капитале компании не превышает 5%.

Организационная структура (органы управления и контроля):

- общее собрание акционеров;
- совет директоров;
- единоличный исполнительный орган - генеральный директор;
- коллегиальный исполнительный орган - правление;
- ревизионная комиссия

Водопьянов Юрий Леонидович

Должности, занимаемые данным лицом в ПАО «Запсибгазпром» и других организациях:

Наименование организации	Должность
ПАО «Запсибгазпром»	Член Совета директоров
ПАО «Запсибгазпром»	Член Правления
ПАО «Запсибгазпром»	Генеральный директор

Жданова Ольга Викторовна

Должности, занимаемые данным лицом в ПАО «Запсибгазпром» и других организациях:

Наименование организации	Должность
ПАО «Запсибгазпром»	Член Совета директоров
ООО «Запсибгазпром-Газификация»	Генеральный директор

Труфанова Наталия Вячеславовна

Должности, занимаемые данным лицом в ПАО «Запсибгазпром» и других организациях:

Наименование организации	Должность
ПАО «Запсибгазпром»	Член Совета директоров
ООО «ВАРНА-95»	Заместитель генерального директора по работе с кредитными организациями

Юзвикова Ольга Васильевна

Должности, занимаемые данным лицом в ПАО «Запсибгазпром» и других организациях:

Наименование организации	Должность
Некоммерческая организация Фонд арктических проектов (НКО ФАП)	Президент
ПАО «Запсибгазпром»	Член Совета директоров
ООО «Запсибгазпром-Инвестиции»	Директор

Урбанович Оксана Васильевна

Должности, занимаемые данным лицом в ПАО «Запсибгазпром» и других организациях:

Наименование организации	Должность
ПАО «Запсибгазпром»	Член Совета директоров
ООО «Запсибгазпром-Газификация» обособленное подразделение гор. Москва	Начальник Правового управления

Слипенчук Михаил Викторович

Должности, занимаемые данным лицом в ПАО «Запсибгазпром» и других организациях:

Наименование организации	Должность
ПАО «Запсибгазпром»	Член Совета директоров
ООО «Холдинговая компания «Метрополь»	Генеральный директор
ООО «Группа компаний «МЕТРОПОЛЬ»	Генеральный директор
ООО «ОНГК»	Генеральный директор
ООО «Запсибгазпром-Газификация»	Директор ОП в г. Москва
АО «Финансовые технологии»	Генеральный директор



Наименование организации	Должность
АО «Метрополитан»	Генеральный директор
ОФСОО «Федерация Кекусин-Кан Каратэ-До России»	Президент
ООО «Спектр»	Генеральный директор
ООО «ВАРНА-95»	Генеральный директор

Кравцов Александр Владимирович

Должности, занимаемые данным лицом в ПАО «Запсибгазпром» и других организациях:

Наименование организации	Должность
ПАО «Запсибгазпром»	Член Совета директоров

Правление на 31.12.2025 г.:

Водопьянов Юрий Леонидович

Должности, занимаемые данным лицом в ПАО «Запсибгазпром» и других организациях:

Наименование организации	Должность
ПАО «Запсибгазпром»	Член Совета директоров
ПАО «Запсибгазпром»	Член Правления
ПАО «Запсибгазпром»	Генеральный директор

Мурзин Михаил Николаевич

Должности, занимаемые данным лицом в ПАО «Запсибгазпром» и других организациях:

Наименование организации	Должность
ПАО «Запсибгазпром»	Член Правления
ПАО «Запсибгазпром»	Заместитель Генерального директора-начальник службы корпоративной защиты

Яснев Андрей Николаевич

Должности, занимаемые данным лицом в ПАО «Запсибгазпром» и других организациях:

Наименование организации	Должность
ПАО «Запсибгазпром»	Член Правления
ООО «ГАЗПУРИНВЕСТ-ТЮМЕНЬ»	Генеральный директор

Ревизионная комиссия:

Фамилия, инициалы	Место работы	Занимаемая должность
Долбилова Светлана Геннадьевна	ООО «УНИВЕР-ФИНАНС»	Начальник группы
Моргунова Елена Владимировна	ООО «Запсибгазпром-Газификация» обособленное подразделение гор. Москва	Ведущий юрисконсульт Правового управления
Чернышева Наталья Викторовна	ООО «УК «МЕТРОПОЛЬ»	Главный бухгалтер

Акционеры имеют возможность доступа к информации об Обществе. Раскрытие информации о производственно-хозяйственной деятельности Общества и основных корпоративных решениях осуществляется в сети «Интернет» на странице <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=3260>.

В соответствии со статьей 91 Федерального закона «Об акционерных обществах» акционеры имеют право доступа к соответствующей информации об Обществе в зависимости от процента голосующих акций. В Обществе осуществляется контроль за использованием конфиденциальной и служебной информации.



2. Основные виды деятельности

Основным видом хозяйственной деятельности Общества является: ОКВЭД 42.21 «Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения», дополнительными видами деятельности являются:

- строительно-монтажные работы
- предоставление имущества в аренду
- оптовая торговля
- другие работы и услуги.

Общество является членом СРО «Норстрой», регистрационный номер 829 от 31.07.2017г.
Членом СРО Ассоциация "Проектировщики Оборонного и Энергетического Комплексов" регистрационный номер 784 от 14.10.2019

У Общества имеются следующие лицензии:

Вид лицензируемой деятельности, на который выдана лицензия	Наименование лицензирующего органа, выдавшего или переоформившего лицензию	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи
19.10.2017	Лицензирование медицинской деятельности (за исключением указанной деятельности, осуществляемой медицинскими организациями и другими организациями, входящими в частную систему здравоохранения, на территории инновационного центра "Сколково")	МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ	2247200257885, 23.07.2024
26.12.2014	Лицензирование образовательной деятельности (за исключением указанной деятельности, осуществляемой частными образовательными организациями на территории инновационного центра "Сколково")	ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ	2247200247281, 15.07.2024
19.12.2005	Деятельность в области использования источников ионизирующего излучения (генерирующих) (за исключением случая, если эти источники используются в медицинской деятельности)	Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Омской области	2157232475244, 12.11.2015
26.12.2014	ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (за исключением указанной деятельности, осуществляемой негосударственными образовательными учреждениями, находящимися на территории инновационного центра "Сколково")	Департамент по лицензированию, государственной аккредитации, надзору и контролю в сфере образования Тюменской области	2157232158532, 07.04.2015
23.11.2011	ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (за исключением указанной деятельности, осуществляемой негосударственными образовательными учреждениями, находящимися на территории инновационного центра "Сколково")	ДЕПАРТАМЕНТ ПО ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ, ГОСУДАРСТВЕННОЙ АККРЕДИТАЦИИ, НАДЗОРУ И КОНТРОЛЮ В СФЕРЕ ОБРАЗОВАНИЯ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ	2117232535099, 01.12.2011
27.04.2006	Деятельность в области использования источников ионизирующего излучения (генерирующих) (за исключением случая, если эти источники используются в медицинской деятельности)	Терр.УФС по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека	2067203295300, 16.05.2006
21.04.2005	Фармацевтическая деятельность	ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ	2057200738428, 09.08.2005

Основная деятельность Общества – строительство объектов различного назначения.



Производство общестроительных работ по возведению зданий, сооружений, инженерных сетей ПАО «Запсибгазпром» осуществляет с 1973 года.

Благодаря накопленному опыту ПАО «Запсибгазпром» обладает компетенциями, относящимися к самым различным сферам строительной отрасли. Среди реализованных проектов: строительство газораспределительных сетей среднего и низкого давления из полиэтиленовых труб с применением бестраншейной прокладки в 50 регионах России; возведение жилых домов переменной этажности в каркасно-монолитном и панельном исполнении в своем регионе, в г. Надым; строительство различных объектов инженерного обеспечения.

В 2022 году силами дочернего общества завершено строительство детского сада на 360 мест в п. Белушья Губа Архангельской области, введены в эксплуатацию объекты инфраструктуры военного городка в с. Сергеевка Приморского края, завершено строительство двухцепной высоковольтной линии электропередач в Шекснинском районе Вологодской области, а также зоны хранения войсковой части в г. Вилючинске Камчатского края.

Продолжаются строительство аэродрома на острове Котельный, реконструкция аэродрома «Тикси», Республика Саха (Якутия).

География проектов компании расширяется с каждым годом. С сентября 2017 года осуществляется строительство военных объектов на Дальнем Востоке – в Хабаровском, Приморском и Камчатских краях.

В течение 2021-2022 года ПАО «Запсибгазпром» принимало участие в качестве соинвестора в строительстве Соколиного центра «Камчатка» - первого международного центра по реинтродукции и сохранению редких видов птиц хищных пород на Камчатке. Это первый шаг на пути разработки комплексного подхода к обеспечению орнитологического баланса на городских территориях. Данный проект объединил лучший международный опыт, его реализация ведется в тесном сотрудничестве в том числе с экспертами из арабских стран. В 2021 году построено основное здание питомников, башня для полетов, вольеры для молодняка, начинается строительство гостевых домов. В 2022 году объект введен в эксплуатацию.

В 2020 году ПАО «Запсибгазпром» завершены работы по контракту на поставку и передачу нового зимовочного комплекса антарктической станции «Восток». Новый комплекс отвечает самым современным требованиям: безопасная эксплуатация и резервирование систем жизнеобеспечения; максимальное медицинское обеспечение; безотходная система жизнедеятельности и наличие тренажерного зала и оранжереи.

В 2021 году выполнена морская перевозка конструкций нового зимовочного комплекса станции Восток, вспомогательных грузов в бухту Тала в районе прибрежной станции «Прогресс». Выполнена разгрузка и организация хранения. Кроме того, частично выполнена работа по внутриконтинентальной транспортировке платформы (металлических конструкций опор и металлических рам основания), грузоподъемной техники к месту размещения антарктической станции Восток.

Проект был рассчитан на 3 строительных сезона.

Контрольная сборка нового зимовочного комплекса завершена в Гатчине на Опытном заводе строительных конструкций в августе 2020 года. Комплекс состоит из пяти модулей А, В, С, D, Е. Блоки В и С — это жилые помещения и общественные места, в которых будут находиться полярники. Блоки D и А — это энергоцентры и технические блоки, где располагается система очистки и хранения воды. Гараж со снегоуборочной техникой будет находиться в блоке Е. Новый зимовочный комплекс обеспечит проживание и научно-исследовательскую деятельность 15 человек во время зимовки в течение 9 месяцев и 35 человек в сезон антарктического лета. Работы по сборке нового зимовочного комплекса планируется завершить в течение четырёх лет.

Путь к «Востоку» начинается на станции «Прогресс», которая находится на берегу залива Прюдс моря Содружества. Станция «Прогресс» находится в так называемом оазисе,



свободном ото льда, а среднегодовая температура воздуха здесь составляет минус 10 (десять) градусов по Цельсию.

Доставку генеральных грузов, технических средств и иных грузов для проекта по строительству нового зимовочного комплекса станции «Восток» выполняется санно-гусеничными поездами.

Расстояние между береговой станцией «Прогресс» и континентальной станцией «Восток», находящейся на высоте 3488 метров над уровнем моря, составляет 1460 км. Для обеспечения строительных походов заблаговременно выполнены санно-гусеничные походы по маршрутам «Прогресс – 550 км – Прогресс» «Прогресс – 1100 км – Прогресс» для доставки топлива на подбазы, находящиеся на 550 и 1100 км трассы. В задачи походов входила также расчистка трассы и установка ориентирных вех в местах технических остановок.

Модули нового зимовочного комплекса станции «Восток» были доставлены в Антарктиду на контейнеровозах «Мыс Дежнёва» и «Андрей Осипов» в сопровождении ледокола «Капитан Хлебников» и танкера «Ярослав Мудрый». Все работы по разгрузке успешно завершены, всего на ледовый припай выгружено 6,8 тысяч тонн. Операция с таким объёмом и массой груза проведена в Антарктике впервые. В настоящее время полностью выполнено пять походов, доставлено свыше 900 тонн строительных грузов, а также топливо для обеспечения строительства.

Грузоподъёмная техника, автономный бытовой комплекс для проживания строителей, дизельная электростанция и топливо для обеспечения строительных работ доставлены на антарктическую станцию при помощи санно-гусеничного транспорта.

Для создания прочного фундамента, который выдержит новую станцию, в течение трёх сезонов [2019-2020, 2020-2021, 2021-2022] проводились работы по послойному уплотнению снежной плиты по технологии, разработанной специалистами института ФГБУ «ААНИИ». Размер плиты фундамента составил 200 м в длину и 120 м в ширину при мощности в 3 м. Несущая способность плиты более чем в 3 раза превышает расчетное давление опор станции на поверхность.

В рамках сборки комплекса на подготовленном фундаменте с помощью крана установлены 36 опор высотой 3 м, которые позволят станции оставаться незанесённой на протяжении многих лет.

В 2023 году в рамках реализации проекта по реализации создания нового зимовочного комплекса антарктической станции Восток выполнено:

- внутриконтинентальная транспортировка грузов НЗК по маршруту ст. Прогресс – ст. Восток;
- монтаж блоков станции Восток (монтаж блок-модулей, устройство фасадов);
- завершены все наружные работы по строительству нового зимовочного комплекса.

В 2024 году ПАО «Запсибгазпром» успешно реализовало проект строительства «Новый зимовочный комплекс антарктической станции Восток»: объект введен в эксплуатацию 02.12.2024. ПАО «Запсибгазпром» полностью выполнили условия государственных контрактов по реализации проекта.

3. Информация о численности персонала

Среднесписочная численность сотрудников Общества составила:

73	человек в 2025 году;
147	человек в 2024 году;
202	человек в 2023 году.



II. Существенные аспекты Учетной политики и основа представления информации в бухгалтерской отчетности

4. Основа составления отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год составлена в соответствии с требованиями Федерального закон № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», а также ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н, и иных федеральных стандартов бухгалтерского учета, действующих на отчетную дату.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована исходя из допущений и требований, установленных законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, включая допущение непрерывности деятельности, имущественной обособленности, последовательности применения учетной политики и временной определенности фактов хозяйственной жизни.

Отчетность сформирована на основе данных бухгалтерского учета Общества, ведение которого осуществляется в соответствии с установленной учетной политикой.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности Общество исходит из допущения непрерывности деятельности. По состоянию на отчетную дату отсутствуют обстоятельства, которые могли бы вызвать существенные сомнения в способности Общества продолжать свою деятельность в обозримом будущем.

В случае, если при формировании бухгалтерской (финансовой) отчетности Общество отступает от требований федеральных стандартов бухгалтерского учета, информация о таких отступлениях, их причинах и финансовом влиянии подлежит раскрытию в составе пояснений к бухгалтерской отчетности.

Общество применяет общую систему налогообложения.

Учетная политика Общества сформирована с учетом характера осуществляемой деятельности, включая выполнение работ, оказание услуг и иные операции, связанные с основной деятельностью Общества.

Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе активы и обязательства классифицируются как краткосрочные и долгосрочные в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 исходя из срока их обращения (погашения).

Активы и обязательства относятся к краткосрочным, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты либо соответствует продолжительности операционного цикла Общества, если он превышает 12 месяцев.

Активы и обязательства, не отвечающие указанным критериям, классифицируются как долгосрочные.

В случаях, когда срок обращения (погашения) активов и обязательств прямо не установлен условиями договора, классификация осуществляется исходя из ожидаемого срока их обращения (погашения), определяемого на основании экономической сущности соответствующих активов и обязательств.

Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные в зависимости от предполагаемого срока их обращения (погашения или реализации) после отчетной даты.

Переклассификация активов и обязательств из долгосрочных в краткосрочные осуществляется в случае изменения ожидаемого срока их обращения (погашения), если на отчетную дату предполагается их погашение в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Авансы, выданные в связи с осуществлением капитальных вложений, отражаются в составе внеоборотных активов и не подлежат переклассификации в краткосрочные активы, поскольку связаны с созданием (приобретением) внеоборотных активов.



Нематериальные активы

Нематериальные активы признаются в бухгалтерском учете при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», включая наличие контроля над объектом, возможность получения будущих экономических выгод и возможность достоверной оценки первоначальной стоимости.

В бухгалтерском балансе нематериальные активы отражаются по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

Амортизация нематериальных активов начисляется способом, отражающим характер потребления экономических выгод от использования актива. В случае невозможности надежного определения такого способа применяется линейный способ начисления амортизации.

Срок полезного использования нематериального актива определяется при его признании исходя из:

- срока действия прав на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации
- срока контроля над активом
- ожидаемого периода получения экономических выгод

В случаях, когда срок полезного использования определить невозможно, нематериальный актив признается активом с неопределенным сроком полезного использования и не амортизируется.

Срок полезного использования и способ начисления амортизации нематериальных активов пересматриваются не реже одного раза в год.

Нематериальные активы подлежат проверке на обесценение при наличии признаков обесценения, а также в иных случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету.

Основные средства

К основным средствам относятся активы, соответствующие условиям признания, установленным ФСБУ 6/2020 «Основные средства», включая наличие контроля над объектом, использование в деятельности Общества и способность приносить экономические выгоды в будущем.

Объекты основных средств принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

После признания объекты основных средств учитываются по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения (модель учета по первоначальной стоимости).

В бухгалтерском балансе основные средства отражаются по остаточной стоимости.

Амортизация по объектам основных средств начисляется способом, отражающим характер потребления экономических выгод от использования актива. Обществом применяется линейный способ начисления амортизации.

Срок полезного использования объектов основных средств определяется при их признании исходя из ожидаемого срока использования, физического износа, нормативно-правовых и иных ограничений.

Объекты, соответствующие условиям признания в качестве основных средств, стоимостью не более установленного Обществом лимита (100 тыс. руб. за единицу) учитываются в составе запасов в целях рационального ведения бухгалтерского учета.

Завершенные строительством и фактически используемые объекты недвижимости признаются в составе основных средств независимо от государственной регистрации прав собственности, при условии наличия контроля над такими объектами.



Основные средства подлежат проверке на обесценение при наличии признаков обесценения в порядке, установленном нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету.

В соответствии с п. 31 ФСБУ 6/2020 ликвидационная стоимость объектов основных средств Общества признается равной нулю, поскольку по состоянию на 31.12.2025 Общество не ожидает существенных поступлений от выбытия объектов основных средств по окончании срока их полезного использования, в том числе с учетом отсутствия активного рынка сбыта по отдельным объектам, предполагаемых затрат на демонтаж, вывоз, утилизацию и иное выбытие, а также невозможности надежного определения суммы возможных поступлений по ряду объектов.

Доходы и расходы от выбытия основных средств отражаются в составе прочих доходов и расходов в отчете о финансовых результатах.

Вложения во внеоборотные активы

Вложения во внеоборотные активы (капитальные вложения) формируются и учитываются в соответствии с требованиями ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения».

К капитальным вложениям относятся затраты Общества на приобретение, создание, модернизацию и подготовку к использованию внеоборотных активов, включая объекты недвижимости, не завершённые строительством, оборудование, требующее монтажа, а также иные затраты, связанные с созданием или приобретением основных средств, нематериальных активов и иных внеоборотных активов до момента их принятия к бухгалтерскому учету.

Оборудование, предназначенное для использования в создаваемых объектах и не требующее монтажа, до момента передачи в эксплуатацию учитывается в составе капитальных вложений.

Капитальные вложения отражаются в бухгалтерском учете по фактическим затратам на их осуществление.

В бухгалтерском балансе капитальные вложения представляются в составе внеоборотных активов обособленно.

После завершения капитальных вложений соответствующие объекты принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, нематериальных активов либо иных внеоборотных активов в зависимости от их экономической сущности.

Капитальные вложения подлежат проверке на обесценение при наличии признаков обесценения в порядке, установленном нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету.

Учет аренды

Учет операций по договорам аренды осуществляется в соответствии с требованиями ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Договор квалифицируется в качестве договора аренды, если он предусматривает передачу права контролировать использование идентифицируемого актива в течение определенного периода времени за плату.

В качестве единицы учета аренды признается договор.

На дату начала аренды Общество признает право пользования активом и обязательство по аренде.

Общество применяет упрощение учета в отношении краткосрочных договоров аренды (срок аренды не превышает 12 месяцев и не предусматривается переход права собственности на объект аренды), по которым право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Обязательство по аренде первоначально оценивается по приведенной стоимости арендных платежей. Дисконтирование осуществляется с использованием процентной



ставки, заложенной в договоре аренды, а при невозможности ее определения — с использованием ставки привлечения заемных средств Общества.

Право пользования активом первоначально оценивается по фактической стоимости, включающей:

- величину первоначальной оценки обязательства по аренде
- арендные платежи, уплаченные на дату начала аренды или до этой даты
- первоначальные прямые затраты арендатора

После признания право пользования активом учитывается по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

Амортизация права пользования активом начисляется с даты начала аренды в течение срока полезного использования актива или срока аренды, в зависимости от того, какой из этих сроков меньше.

Проценты по обязательству по аренде начисляются с использованием эффективной процентной ставки и отражаются в составе прочих расходов, за исключением случаев, когда они включаются в стоимость создаваемого актива.

Финансовые вложения

Финансовые вложения учитываются в соответствии с требованиями ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений».

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, равной фактическим затратам на их приобретение.

Финансовые вложения, по которым определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерском учете и отчетности по текущей рыночной стоимости.

Финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, отражаются по первоначальной стоимости за вычетом резерва под обесценение.

Проверка наличия признаков обесценения финансовых вложений осуществляется не реже одного раза в год по состоянию на отчетную дату. При наличии признаков обесценения формируется резерв под обесценение.

Финансовые вложения классифицируются как долгосрочные или краткосрочные в зависимости от срока их обращения (погашения или реализации) после отчетной даты.

Прочие внеоборотные активы

В составе прочих внеоборотных активов в бухгалтерском балансе отражаются активы, не включенные в иные статьи внеоборотных активов, при условии соответствия критериям признания активов.

К прочим внеоборотным активам могут относиться активы долгосрочного характера, не классифицированные в составе основных средств, нематериальных активов или капитальных вложений.

Порядок учета таких активов определяется их экономической сущностью и требованиями соответствующих нормативных правовых актов по бухгалтерскому учету.

Запасы

Бухгалтерский учет запасов осуществляется в соответствии с требованиями ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы признаются в бухгалтерском учете при наличии контроля над ними, вероятности получения экономических выгод в будущем и возможности достоверной оценки их стоимости.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости, включающей затраты на их приобретение и доведение до состояния, пригодного к использованию.



Оценка запасов при их выбытии осуществляется по методу средней себестоимости.

После первоначального признания запасы отражаются в бухгалтерском учете и отчетности по наименьшей из двух величин:

- фактической себестоимости
- чистой стоимости реализации

При наличии признаков обесценения запасов формируется резерв под обесценение запасов.

Товары, приобретенные для перепродажи, учитываются по фактической себестоимости.

Материальные ценности, приобретаемые с целью последующей передачи подрядным организациям в рамках выполнения строительных и иных работ, учитываются в составе товаров, если их передача осуществляется на возмездной основе. Доходы и расходы по таким операциям отражаются в составе доходов и расходов по обычным видам деятельности.

Затраты на производство и продажу, незавершенное производство и готовая продукция

Учет затрат на производство, незавершенного производства и готовой продукции осуществляется в соответствии с требованиями ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Незавершенное производство признается в составе запасов и отражается по фактической себестоимости, включающей прямые затраты, непосредственно связанные с выполнением работ, оказанием услуг или производством продукции.

Общехозяйственные расходы не включаются в себестоимость незавершенного производства и признаются в составе управленческих расходов отчетного периода.

Готовая продукция оценивается по фактической себестоимости.

После первоначального признания незавершенное производство и готовая продукция отражаются по наименьшей из двух величин:

- фактической себестоимости
- чистой стоимости реализации

При наличии признаков обесценения формируется резерв под обесценение.

Транспортные расходы, связанные с доставкой запасов до места их использования или продажи, включаются в их фактическую себестоимость.

Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 и действующими нормативными актами Российской Федерации по бухгалтерскому учету.

Дебиторская задолженность принимается к бухгалтерскому учету в сумме, установленной договором и подтвержденной первичными учетными документами.

Дебиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе за вычетом резерва по сомнительным долгам.

Резерв по сомнительным долгам формируется в отношении задолженности, не погашенной в установленные договором сроки, а также задолженности, по которой существует вероятность непогашения.

Оценка резерва осуществляется на основании анализа платежеспособности должников, сроков задолженности и иных факторов, влияющих на вероятность ее взыскания.

Формирование и изменение величины резерва по сомнительным долгам отражается в составе прочих расходов или доходов в соответствии с требованиями ПБУ 10/99 и ПБУ 21/2008.



Задолженность, признанная нереальной к взысканию, списывается с бухгалтерского учета. Контроль за такой задолженностью может осуществляться вне баланса в порядке, установленном Обществом.

Кредиты и займы

Заемные средства признаются в бухгалтерском учете Общества в сумме фактически полученных денежных средств либо в сумме обязательства, возникшего в соответствии с условиями заключенных договоров.

Классификация заемных средств на долгосрочные и краткосрочные осуществляется исходя из срока их погашения после отчетной даты. Обязательства со сроком погашения более 12 месяцев после отчетной даты отражаются в составе долгосрочных заемных средств, со сроком погашения менее 12 месяцев — в составе краткосрочных заемных средств.

Текущая часть долгосрочных заемных обязательств, подлежащая погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты, отражается в составе краткосрочных обязательств.

Расходы по заемным средствам, включая проценты и иные расходы, связанные с их привлечением, признаются в составе прочих расходов отчетного периода, к которому они относятся, за исключением случаев, когда такие расходы подлежат включению в стоимость инвестиционного актива в соответствии с требованиями ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам».

Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность признается в бухгалтерском учете Общества в сумме обязательств перед поставщиками и подрядчиками, персоналом, бюджетом и внебюджетными фондами, покупателями (в части полученных авансов), а также иными кредиторами, подтвержденных первичными учетными документами, договорами и расчетами.

Кредиторская задолженность классифицируется как долгосрочная или краткосрочная в зависимости от срока ее погашения после отчетной даты.

Краткосрочной признается задолженность, подлежащая погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты, долгосрочной — задолженность со сроком погашения более 12 месяцев.

Обязательства отражаются в бухгалтерском учете исходя из принципа временной определенности фактов хозяйственной жизни и признаются в том отчетном периоде, в котором они возникли, независимо от фактического движения денежных средств.

Оценочные обязательства

Оценочные обязательства признаются и учитываются в соответствии с требованиями ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» и ФСБУ 4/2023.

Оценочное обязательство признается при одновременном выполнении следующих условий:

- у Общества имеется обязанность, возникшая в результате прошлых событий
- вероятно выбытие ресурсов, содержащих экономические выгоды
- величина обязательства может быть надежно оценена

Общество формирует оценочные обязательства, в том числе:

- по оплате отпусков работникам
- по выплатам работникам в связи с прекращением трудовых отношений (включая



выплаты при выходе на пенсию), при наличии соответствующих обязательств — по иным обязательствам, отвечающим критериям признания

Оценочное обязательство по оплате отпусков определяется исходя из количества неиспользованных дней отпуска работников на отчетную дату, средней заработной платы, а также начисляемых страховых взносов.

Оценочные обязательства, связанные с выплатами работникам, признаются по мере возникновения у работников права на соответствующие выплаты.

Оценочные обязательства отражаются в бухгалтерской отчетности в сумме наилучшей оценки затрат, необходимых для исполнения обязательства на отчетную дату.

При необходимости долгосрочные оценочные обязательства дисконтируются.

Оценочные обязательства пересматриваются на каждую отчетную дату и корректируются при изменении оценок.

Расходы по признанию оценочных обязательств отражаются в составе расходов по обычным видам деятельности или прочих расходов в зависимости от характера соответствующего обязательства.

Налогообложение

Учет расчетов по налогу на прибыль осуществляется в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» и ФСБУ 4/2023.

Общество применяет балансовый метод определения отложенных налогов.

Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства признаются по временным разницам между оценкой активов и обязательств в бухгалтерском учете и их оценкой для целей налогообложения.

Постоянные налоговые доходы и расходы формируются по операциям, которые приводят к образованию постоянных разниц между бухгалтерской и налоговой прибылью.

Текущий налог на прибыль определяется исходя из налоговой базы по налогу на прибыль, сформированной в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации, и соответствует сумме налога, отраженной в налоговой декларации за отчетный период.

Расход (доход) по налогу на прибыль включает:

- текущий налог на прибыль
- изменение отложенных налоговых активов и обязательств

Признание доходов

Признание выручки осуществляется в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023, а также действующими нормативными актами Российской Федерации по бухгалтерскому учету.

Выручка признается в бухгалтерском учете при выполнении Обществом обязательств по передаче товаров, выполнению работ или оказанию услуг покупателю (заказчику), когда контроль над соответствующими активами переходит к покупателю.

Выручка отражается в сумме возмещения, на которое Общество имеет право, за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и иных аналогичных обязательных платежей.

В зависимости от характера обязательств выручка признается:

- либо в момент времени — при передаче контроля над товаром или результатом работ (услуг)
- либо в течение времени — по мере выполнения обязательств, если контроль над результатом передается покупателю постепенно

Выручка по договорам, предусматривающим выполнение работ или оказание услуг в течение определенного периода, признается по мере их выполнения, если выполняются условия передачи контроля в течение времени.



В случае если условия передачи контроля в течение времени не выполняются, выручка признается по завершении выполнения работ (оказания услуг).

Признание расходов

Признание расходов осуществляется в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 и ПБУ 10/99 «Расходы организации» в части, не противоречащей действующим федеральным стандартам бухгалтерского учета.

Расходами признается уменьшение экономических выгод в результате выбытия активов или возникновения обязательств, приводящее к уменьшению капитала организации, за исключением уменьшения вкладов собственников.

Расходы признаются в бухгалтерском учете в том отчетном периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств (принцип начисления).

Расходы по обычным видам деятельности включают затраты, связанные с производством продукции, выполнением работ, оказанием услуг и продажей товаров, и формируют себестоимость соответствующих видов деятельности.

К управленческим расходам относятся общехозяйственные расходы, которые не включаются в себестоимость продукции (работ, услуг) и признаются в полном объеме в составе управленческих расходов отчетного периода с отражением в отчете о финансовых результатах.

Прочие расходы включают расходы, не связанные непосредственно с обычными видами деятельности Общества.

Учет договоров строительного подряда

Учет операций, связанных с реализацией объектов недвижимости по договорам участия в долевом строительстве, осуществляется с учетом требований Федерального закон № 214-ФЗ и ФСБУ 4/2023, а также разъяснений Минфина России.

Денежные средства участников долевого строительства, размещенные на счетах эскроу, не признаются выручкой до момента выполнения Обществом обязательств по передаче объектов недвижимости.

Выручка от реализации объектов долевого строительства признается в бухгалтерском учете в момент передачи объекта участнику долевого строительства, когда к покупателю переходит контроль над объектом недвижимости, как правило, при подписании акта приема-передачи.

До момента передачи объекта затраты, связанные со строительством, учитываются в составе незавершенного производства.

Финансовый результат по договорам долевого строительства определяется как разница между выручкой от реализации объектов недвижимости и затратами на их создание.

В случае выполнения Обществом функций технического заказчика или оказания иных услуг, не связанных непосредственно с передачей права собственности на объект недвижимости, выручка по таким услугам признается в соответствии с условиями договоров по мере выполнения соответствующих обязательств.



III. Расшифровка основных статей бухгалтерской отчетности

5. Основные средства.

Основные средства отражены по строке 1151 бухгалтерского баланса и составили 33 431 тыс. руб. на 31.12.2025г. за вычетом амортизации.

информация об основных средствах представлена в таблице в тыс. руб.:

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
					первоначальная стоимость	накопленная амортизация			
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	за 2025г.	1 517 875	(1 479 392)	10 609	(1 346 490)	1 339 811	(8 982)	181 994	(148 563)
	за 2024г.	1 565 442	(1 373 426)	219	(47 786)	36 239	(142 205)	1 517 875	(1 479 392)
в том числе:									
Здания	за 2025г.	167 915	(155 561)	8 309	(113 502)	106 823	(3 887)	62 722	(52 625)
	за 2024г.	211 630	(173 295)	219	(43 934)	32 784	(15 050)	167 915	(155 561)
Производственный и хозяйственный инвентарь	за 2025г.	2 659	(2 659)		(2 659)	2 659			
	за 2024г.	2 659	(2 659)					2 659	(2 659)
Транспортные средства	за 2025г.	611 721	(611 721)		(605 106)	605 106		6 615	(6 615)
	за 2024г.	611 721	(549 184)				(62 537)	611 721	(611 721)
Офисное оборудование	за 2025г.	824	(810)		(715)	715		109	(109)
	за 2024г.	824	(810)				(14)	824	(824)
Земельные участки	за 2025г.	1 710						1 710	
	за 2024г.	1 710						1 710	
Сооружения	за 2025г.	108 596	(89 658)		(58 278)	58 278	(1 718)	50 318	(33 098)
	за 2024г.	112 446	(85 183)		(3 850)	3 453	(7 928)	108 596	(89 658)
Машины и оборудование (кроме офисного)	за 2025г.	624 450	(618 969)	2 300	(566 230)	566 230	(3 377)	60 520	(56 116)
	за 2024г.	624 452	(562 295)		(2)	2	(56 676)	624 450	(618 969)
Инвестиционная недвижимость - всего	за 2025г.	46 211	(35 539)		(3 850)	3 819	(667)	42 361	(32 387)
	за 2024г.	-	-	46 211		(34 664)	(875)	46 211	(35 539)
в том числе:	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Пересмотр ликвидационной стоимости как элемента амортизации проведен по состоянию на 31.12.2025 с применением профессионального суждения. По результатам пересмотра оснований для признания ликвидационной стоимости в сумме, отличной от нуля, не установлено.

Также в составе основных средств отражены незавершенные капитальные вложения по строительству многоэтажного гаража-парковки в микрорайоне «Ямальский-2» в сумме



97 859 тыс. руб. , отражено по строке 1152 баланса.

Мы осуществляем строительство для использования в своей хозяйственной деятельности с целью последующей сдачи в аренду парковочных боксов.

Переданное в аренду недвижимое имущество отражено в составе Инвестиционной недвижимости **по строке 1160** баланса и составили 9 974 тыс. руб.

Переоценка основных средств

Амортизация по всем группам основных средств начисляется линейным способом.

После признания основные средства учитываются по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения (модель учета по первоначальной стоимости). Переоценка основных средств Обществом не осуществляется.

Общество осуществляет проверку основных средств и капитальных вложений на предмет обесценения в соответствии с требованиями ФСБУ 28/2023 «Обесценение активов».

На каждую отчетную дату Общество оценивает наличие признаков возможного обесценения активов. При наличии таких признаков определяется возмещаемая стоимость актива или группы активов.

В случае если балансовая стоимость актива превышает его возмещаемую стоимость, признается убыток от обесценения.

Единицы, генерирующие денежные средства, определяются Обществом исходя из способности активов генерировать приток денежных средств независимо от других активов.

По состоянию на 31 декабря 2025 года признаки обесценения основных средств и капитальных вложений отсутствовали.

6. Долгосрочные финансовые вложения

По строке 1170 «Финансовые вложения» бухгалтерского баланса вклады в уставные капиталы:

тыс. руб.

Наименование вклада в УК	Сумма на 31.12.2025 г.	Срок погашения	Проценты	Дополнительный комментарий
ООО «Запсибгазпром-Газификация», ИНН 7202083210	10	х	х	вклад в УК
ООО «Полярная сказка», ИНН 8903036115	100	х	х	вклад в УК
ООО «Территория детства», ИНН 8903036098	100	х	х	вклад в УК
ООО «ЮЖКС», ИНН 8903036108	100	х	х	вклад в УК
ОО «УК «Запсибгазпром», ИНН 4501091422	10	х	х	вклад в УК
Итого	320			

По состоянию на 31.12.2025 Общество провело проверку финансовых вложений в дочерние общества на наличие признаков устойчивого существенного снижения стоимости. Проверка осуществлялась с учетом данных бухгалтерской отчетности дочерних обществ, сведений об их деятельности, наличии решений о ликвидации, реорганизации, банкротстве, прекращении деятельности, а также иной информации, доступной Обществу на отчетную дату. По результатам проверки признаки устойчивого существенного



обесценения финансовых вложений в дочерние общества не выявлены, резерв под обесценение по состоянию на 31.12.2025 не создавался

7. Материалы и товары для перепродажи

В составе запасов Общества отражены следующие активы:

Наименование	Строка баланса	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Данные головной организации			
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1210	0	2 179
Расходы незавершенного производства	1210	69 377	64 081
Товары для перепродажи	1210	218 477	218 477
Итого в тыс. руб.		287 854	284 737
Данные филиала Омскгазтехнология г. Омск			
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1210	16 306	13 544
Итого в тыс. руб.		16 306	13 544
по данным баланса по строке 1210 в тыс. руб.		304 160	298 281

Запасы Общества не передавались в залог третьим лицам.

По состоянию на 31 декабря 2025 года чистая стоимость реализации запасов соответствует или превышает их фактическую себестоимость.

В связи с отсутствием признаков обесценения резерв под снижение стоимости запасов не создавался.

8. Прочие внеоборотные активы

По строке 1190 отражены долгосрочные авансы по договорам капитального строительства в сумме 754 тыс. руб., 644 тыс. руб. и 142 тыс. руб. по состоянию на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 гг. соответственно.

9. Денежные средства

Обобщение данных о денежных средствах и денежных эквивалентах представлено в «Отчете о движении денежных средств» - далее ОДДС, составленном по форме, утвержденной Приказом Минфина России от 02.07.2010 N 66н. В отчете раскрыта информация о денежных потоках организации, а также об остатках денежных средств и денежных эквивалентов на начало и конец отчетного периода.

Наименование	Строка баланса	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Данные головной организации			
денежные средства на расчетном счете	1250	953	120 705
денежные средства в кассе	1250	417	114
денежные средства на депозите	1250	0	0



Денежные средства на валютном счете	1250	3 941	53 260
Итого в тыс. руб.		5 311	174 079
Данные филиала Омскгазтехнология г. Омск			
Денежные средства на расчетном счете	1250	498	57
Денежные средства в кассе	1250	18	42
Итого по данным филиала в тыс. руб.		516	99
по данным баланса по строке 1250 в тыс. руб.		5 827	174 178

Информация, связанная с использованием денежных средств

Обществом производилось размещение денежных средств на депозитных счетах:

тыс.руб.

Показатели	2025 год	2024 год	2023 год
Размещено на депозитных счетах*	-	-	300 000
Возвращено с депозитных счетов*	-	300 000	-
Остаток на депозитных счетах на отчетную дату	-	-	300 000
Полученный доход от размещения денежных средств на депозитных счетах	-	25 591	33 324

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте (в том числе подлежащих оплате в рублях), применяется курс соответствующей иностранной валюты, установленный Центральным банком Российской Федерации на дату совершения операции. Денежные средства на валютных счетах в банках и выраженные в иностранной валюте средства в расчетах, (за исключением средств полученных и выданных авансов и предварительной оплаты), отражены в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официального курса ЦБ РФ, составившего:

руб.

	31 декабря 2025 г.	31 декабря 2024 г.	31 декабря 2023 г.
Китайский юань	11,1592	13,4272	12,5762
Доллар США	78,2267	101,6797	89,6883
Евро	92,0938	106,1028	99,1919

В 2025 году экспортные и импортные операции отсутствовали. Остатки в валюте на валютных счетах составили:

Валюта	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.	
	В валюте	В рублях	В валюте	В рублях
Китайский юань, CNY	218 018,17	2 432 952,15	3 277 293,91	44 004 880,79
Доллар США, USD	19 281,80	1 508 351,58	33 118,23	3 367 451,69
Евро, EUR	-	-	55 494,37	5 888 108,04
Итого:	-	3 941 303,73	-	53 260 440,52

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами (за исключением средств полученных и выданных авансов,



предварительной оплаты и задатков, выраженных в иностранной валюте), стоимость которых выражена в иностранной валюте, а также при пересчете их стоимости по состоянию на отчетную дату, отражаются в составе прочих доходов и расходов.

10. Расходы будущих периодов

В бухгалтерском балансе за последние три года расходы будущих периодов не отражались.

11. Налог на добавленную стоимость по приобретенным материальным ценностям

При осуществлении собственного строительства суммы налога, предъявленные Обществу по товарам (работам, услугам), приобретенным для выполнения строительно-монтажных работ, а также суммы налога, предъявленные Обществу при приобретении объектов основных средств и объектов незавершенного капитального строительства, составляют:

на 31 декабря 2025г.	0 тыс. руб.
на 31 декабря 2024г.	0 тыс. руб.
на 31 декабря 2023 г.	0 тыс. руб.

В бухгалтерском балансе по строке 1220 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям» отражены суммы налога в размере:

на 31 декабря 2025г.	545 тыс. руб.
на 31 декабря 2024г.	866 тыс. руб.
на 31 декабря 2023г.	62 778 тыс. руб.

12. Дебиторская задолженность

В таблице 7.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности», представляемой в составе пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, данные раскрываются без исключения дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

На 31.12.2025 г. был создан резерв по сомнительной задолженности в размере 325 368 тыс. руб.

В составе прочей дебиторской задолженности учитываются беспроцентные займы, предоставленные дочерним обществам, и полученные от контрагентов по договорам беспроцентные векселя третьих лиц. Такие вложения осуществляются Обществом в целях улучшения финансовых результатов деятельности и ускорения расчетов с контрагентами соответственно.

В составе прочей дебиторской задолженности по строке 1230 бухгалтерского баланса отражены:

тыс. руб.		
Вид задолженности	На 31.12.2025г.	На 31.12.2024г.
Данные головной организации		
Покупатели и заказчики	18 673	71 973
Проценты по договорам займов выданных	681 447	624 728
Задолженность по решению суда	-	-
Беспроцентные займы	5 890 588	5 405 657
Прочая	166 545	80 739
Сумма авансов	1 484	3 839
Итого в тыс. руб.	6 758 737	6 467 614



Данные филиала Омскгазтехнология г. Омск		
Покупатели и заказчики	36 678	31 510
Авансы выданные	5 106	199
Прочие дебиторы	143	686
Итого по данным филиала в тыс. руб.	41 927	32 395
по данным баланса ар строке 1230 в тыс руб	6 800 664	6 500 009

13. Краткосрочные финансовые вложения

Информация по разделу Краткосрочные финансовые вложения дополняется таблицей 3.1 «Наличие и движение финансовых вложений» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в части краткосрочных финансовых вложений.

По строке 1240 «Финансовые вложения» отражены:

тыс. руб.			
Наименование займополучателя или вклада в УК	срок гашения	% ставка	Сумма в тыс.руб.
ООО КАПИТАЛ НЕДВИЖИМОСТЬ ИНН 7703658124	31.12.2026	8,3	597 563
ООО ПОЛЯРНАЯ СКАЗКА ИНН 8903036115	31.12.2025	11,0	20 235
ООО ТЕРРИТОРИЯ ДЕТСТВА ИНН 8903036098	31.12.2025	11,0	23 503
Итого:	-	-	641 301

По состоянию на 31.12.2025 Обществом проведена проверка краткосрочных финансовых вложений (предоставленных займов) на наличие признаков обесценения.

Проверка осуществлялась с учетом сроков возврата займов, исполнения обязательств заемщиками, наличия (отсутствия) просроченной задолженности, а также иной информации, доступной Обществу на отчетную дату. По результатам проверки признаки обесценения финансовых вложений не выявлены, резерв под обесценение по состоянию на 31.12.2025 не создавался.

14. Капитал и резервы

Уставный капитал

Величина уставного капитала составляет 99 663 тыс. руб., за последние 3 года не менялась.

По состоянию на 31.12.2025 уставный капитал общества оплачен полностью.

Ценные бумаги:

Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций: 1-01-00132-F, количество – 87 225 864.

Государственный регистрационный номер выпуска привилегированных акций: 2-01-00132-F, количество 12 436 704.

Уставный капитал составляет 99 662,568 тыс. руб. и состоит из 87 225 864 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1 рубль каждая и 12 436 704 привилегированных акций номинальной стоимостью 1 рубль каждая.

Акционеры	Обыкновенные акции		Привилегированные акции	
	Количество, штук	Номинальная стоимость акции, руб.	Количество, штук	Номинальная стоимость акции, руб.
Акционеры, всего:	87 225 864	87 225 864	12 436 704	12 436 704



В том числе: владеющие более 5% акций:				
- юридические лица: ООО «Группа компаний «МЕТРОПОЛЬ»	71 538 997	71 538 997	6 063 965	6 063 965
- физические лица:	3 705 542	3 705 542	4 260 485	4 260 485

В 2023 году Общество выкупило акции у акционеров в количестве 1 626 968 шт., в 2025 году — 109 334 шт.

Всего Обществом выкуплено:

– обыкновенных акций — 557 464 шт.;

– привилегированных акций — 1 178 838 шт.

Добавочный капитал

В состав добавочного капитала по строке 1350 бухгалтерского баланса Общество включает:

Наименование капитала	На 31.12.25 г.	На 31.12.24 г.	На 31.12.23 г.
Дооценка объектов основных средств*	0	0	0
Эмиссионный доход**	25 407	25 407	25 407

По строке 1340 «Переоценка внеоборотных активов» бухгалтерского баланса отражается сумма дооценки в результате проведенной переоценки внеоборотных активов.

Резервный капитал

Резервный фонд составляет 4983 тыс. руб., в отчетном году отчисления в резервный фонд не производились.

Накопленная прибыль составляет 7 000 615 т.р., выше размера УК.

15. Кредиты и займы

Расшифровка строки 1410 «Долгосрочные заемные средства» представлена в таблице:

Кредитор	задолженность на 31.12.2024 в тыс.руб	погашено	переквалифицировано	задолженность на 31.12.2025 в тыс.руб	% ставка ПБУ 15/2008 п. 17	Срок погашения
Зинзивер-2000 ИНН 7706215018	30 434	-	30 434	-	8,25	03.12.2026г.
Итого	30 434	-	30 434	-	-	

На 31.12.2025 г. в связи с установленным сроком погашения долгосрочные заемные средства переквалифицированы в краткосрочные.

Расшифровка строки 1510 «Краткосрочные заемные средства» представлена в таблице:

Кредитор	задолженность на 31.12.2024 в тыс.руб	погашено	переквалифицировано	задолженность на 31.12.2025 в тыс.руб	% ставка	Срок погашения
Михельсон Леонид Викторович,	243 800	-	-	243 800	Займ беспроцентный	31.03.2025г.



Зинзивер-2000	21 160	-	-	21 160	8,25	04.12.2025г.
Зинзивер-2000	-	-	30 434	30 434	8.25	03.12.2026
Итого	264 960	-	30 434	295 394		

Сумма начисленных процентов по долгосрочным займам за 2025 год отсутствует.

16. Налог на прибыль, прибыль на акцию

Для целей исчисления налога на прибыль доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления).

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» (ПБУ 18/02) Общество отразило в бухгалтерском учете, а также Отчете о финансовых результатах за 2025, 2024 год следующие показатели:

Таблица 1

тыс. руб.

№ п/п	№ строки формы № 2	Наименование статьи/показателя	За 2025 год	За 2024 год
1	2	3	4	5
1	2300	Прибыль (убыток) до налогообложения	417 881	1 037 316
2		Условный расход (условный доход) по налогу на прибыль	104 470	207 463
3		Постоянные налоговые обязательства (активы)	-46 921	44 959
4		Постоянные налоговые разницы	-187 685	224 793
5		Отложенные налоговые активы	-57 599	3 698
6		Временные вычитаемые разницы	-230 397	18 492
7		Отложенные налоговые обязательства	213	125
8		Временные налогооблагаемые разницы	852	623
9		Налогооблагаемая база по налогу на прибыль	651	1 281 224
10	2411	Текущий налог на прибыль	163	256 245
11	2412	Отложенный налог на прибыль, в том числе:	57 386	15 935
11.1		Пересчет ОНА и ОНО в связи с изменением ставки налога на прибыль	-	12 112
12	2460	Прочее	15 328	50
13	2400	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	345 004	796 956

Сумма начисления/уменьшения (погашения) вычитаемых временных разниц, повлекшая за собой начисление/уменьшение (погашение) соответствующих отложенных налоговых активов, а также сумма начисления/уменьшения (погашения) налогооблагаемых временных разниц, повлекшая за собой начисление/уменьшение (погашение) соответствующих отложенных налоговых обязательств в 2025 и 2024 годах, представлены в Таблице 2 и Таблице 3.



Таблица 2

тыс. руб.

№ п/п	№ строки Таблицы 1	Наименование показателя	За 2025 год		
			начислено	погашено	отражено в графе 4 таблицы 2
1	2	3	4	5	6
1	5	Изменение отложенных налоговых активов	256	57 855	-57 599
2	6	Временные вычитаемые разницы, в т.ч.:	1024	231 421	-230 397
2.1	5.1	• разницы в резервах по бухгалтерскому и налоговому учету	163	438	-275
2.2	5.2	• разницы в амортизации ОС	93	57 306	-57 213
2.3	5.3	• убытки, перенесенные в целях налогообложения на будущее	-	111	-111
3	7	Изменение отложенных налоговых обязательств	19	232	-213
4	8	Временные налогооблагаемые разницы, в т.ч.:	75	927	-852
4.1	7.1	• разницы в амортизации ОС	-	232	-232
4.2	7.2	• разницы в косвенных расходах	19	-	19

Таблица 3

тыс. руб.

№ п/п	№ строки Таблицы 1	Наименование показателя	За 2024 год		
			начислено	погашено	отражено в графе 5 таблицы 1
1	2	3	4	5	6
1	5	Изменение отложенных налоговых активов	55 723	52 025	3 698
2	6	Временные вычитаемые разницы, в т.ч.:	278 616	260 124	18 492
2.1	5.1	• разницы в резервах по бухгалтерскому и налоговому учету	7 572	13 681	-6 109
2.2	5.2	• разница в амортизации ОС	48 151	38 251	9 900
2.3	5.3	• убытки, перенесенные в целях налогообложения на будущее	-	93	-93
3	7	Изменение отложенных налоговых обязательств	14	139	-125
4	8	Временные налогооблагаемые разницы, в т.ч.:	70	693	-623
4.1	7.1	• разницы в амортизации ОС	-	139	-139
4.2	7.2	• разницы в косвенных расходах	14	-	14

Базовая прибыль (убыток) на акцию отражает часть прибыли отчетного года, причитающейся акционерам – владельцам обыкновенных акций. Она рассчитана как отношение базовой прибыли (убытка) за отчетный год к средневзвешенному количеству обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года.

При расчете средневзвешенного количества обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года акции Общества, приобретенные у акционеров, вычитались.

Показатель	2025 г.	2024 г.
Базовая прибыль (убыток) за отчетный год, тыс. руб.	345 004	796 956



Показатель	2025 г.	2024 г.
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года, акций	87 225 864	87 225 864
Базовая прибыль (убыток) на акцию, в рублях	3,95529	9,13669

Дивиденды по привилегированным акциям в отчетном периоде не начислялись.

Общество не производило в 2025 году дополнительную эмиссию обыкновенных акций. Общество также не имело ценных бумаг, условиями выпуска которых предусматривалась их конвертация в дополнительное количество обыкновенных акций, и не было какого-либо события, связанного с увеличением количества обыкновенных акций. Поэтому Общество не производит расчет разводненной прибыли (убытка) на акцию.

В соответствии с решением годового Общего собрания акционеров ПАО «Запсибгазпром» по итогам 2024 года, дивиденды по акциям ПАО «Запсибгазпром» не начислялись.

17. Кредиторская задолженность

По строке 1520 «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса отражена задолженность:

Вид задолженности	сумма в тыс. руб. на 31.12.2025г.	сумма в тыс. руб. на 31.12.2024г.
Данные головной организации		
авансы полученные	301 259	361 840
Задолженность перед поставщиками и подрядчиками	49 095	220 141
Задолженность по налогам и сборам	93 825	163 025
Задолженность перед персоналом организации	23 476	30 835
Прочие кредиторы	30 916	5 893
итого	498 571	781 734
Данные филиала Омскгазтехнология г. Омск		
Задолженность перед поставщиками и подрядчиками	739	955
Задолженность перед персоналом организации	2 324	3 100
Задолженность по налогам и сборам	17 701	11 060
Авансы полученные	3 364	4 976
Прочие кредиторы	2 267	25 879
Итого по филиалу	26 395	45 970
По данным баланса по строке 1520 в тыс. руб.	524 966	827 704

Перевода долгосрочной задолженности в краткосрочную не осуществлялось.
Просроченной задолженности не имеется.

18. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

За 2025 год получена **выручка** от продажи товаров, работ и услуг в сумме **122 679 тыс. руб.**, в том числе:

- от предоставления имущества в аренду – 65 281 тыс. руб.;
- от гостиничных услуг – 12 642 тыс. руб.;
- от услуг по обучению – 8 644 тыс. руб.;
- от прочих работ и услуг – 36 112 тыс. руб.



Себестоимость проданных товаров, продукции, работ и услуг составила 57 868 тыс. руб. Получена валовая прибыль 64 811 тыс. руб. Управленческие расходы составили 178 534 тыс. руб. Убыток от продаж составил 113 723 тыс. руб.

С учетом прочих доходов и расходов прибыль до налогообложения составила 417 881 тыс. руб., получена чистая прибыль в сумме 345 004 тыс. руб.

За 2024 год получена **выручка** от продажи товаров, работ и услуг в сумме **3 225 952 тыс. руб.**, в том числе:

- от строительно-монтажных работ – 3 111 469 тыс. руб.;
- от реализации ТМЦ – 0 тыс. руб.;
- от оказания услуг для ООО «Запсибгазпром-Газификация» по сопровождению проектов государственного оборонного заказа – 0 тыс. руб.;
- от предоставления имущества в аренду – 67 570 тыс. руб.;
- от гостиничных услуг – 2 966 тыс. руб.;
- от услуг по обучению – 9 737 тыс. руб.;
- от прочих работ и услуг – 34 210 тыс. руб.

Себестоимость проданных товаров, продукции, работ и услуг составила 2 936 060 тыс. руб. Получена валовая прибыль 289 892 тыс. руб. Управленческие расходы составили 113 006 тыс. руб. Прибыль от продаж составила 176 886 тыс. руб.

С учетом прочих доходов и расходов прибыль до налогообложения составила 1 037 316 тыс. руб., получена чистая прибыль в сумме 796 956 тыс. руб.

В 2025 году Общество получало доход от сдачи имущества в аренду и субаренду, предоставления услуг по контролю качества сварных стыков, предоставления услуг испытательной лаборатории полиэтиленовых труб и соединений, предоставление в пользование жилых помещений, предоставление услуг по обучению.

География проектов компании расширяется с каждым годом. С сентября 2017 года осуществляется строительство военных объектов на Дальнем Востоке – в Хабаровском, Приморском и Камчатских краях.

Информация, дополнительно представленная к таблице 10 «Расходы по обычным видам деятельности» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

тыс.руб.		
Вид расхода по обычным видам деятельности	2025 г.	2024 г.
Расходы на оплату труда управленческому персоналу, в том числе членам органов управления Общества	137 655	68 199
Расходы по аренде основных средств	20 894	22 174
Расходы по производственному обучению сотрудников Общества	42	69
Иные управленческие расходы	19 943	22 564
ИТОГО по строке 2220 «Управленческие расходы» отчета о финансовых результатах	178 534	113 006

19. Прочие доходы и расходы

тыс. руб.				
Наименование видов прочих доходов и расходов	2025 г.		2024 г.	
	Доходы	Расходы	Доходы	Расходы
Доходы и расходы от продажи основных средств	1250	31		



Наименование видов прочих доходов и расходов	2025 г.		2024 г.	
	Доходы	Расходы	Доходы	Расходы
Доходы и расходы от продажи объектов НЗС			107 750	100 830
Продажа иных активов	168	119	586	465
Изменение резерва по сомнительным долгам, всего	1 363	301 651	1 948	29 514
Штрафы, пени за нарушение условий договора	5 260	655	206 500	1 634
Убытки прошлых лет		20		33
Прибыль прошлых лет	854 500		639 218	
Списание дебиторской и кредиторской задолженности	1 662	4 593	1 171	7 258
Положительная/отрицательная курсовая разница	13 784	13 680	13 931	11 768
НДС не возмещаемый из бюджета		302		30 094
Расходы социального характера	X	1 768	X	824
Прочие	7 055	88 592	650	15 022
Итого прочие доходы/расходы	885 042	411 411	971 754	197 442

Доходы и расходы, связанные с начислением резерва по сомнительным долгам за 2025 и 2024 гг. соответственно, представлены в отчетности Общества свернуто, за исключением суммы восстановленного в течение отчетного года резерва по исполненным должниками обязательствам по задолженности, под которую ранее был создан резерв.

20. Перспективы развития акционерного общества

Для осуществления своей деятельности Общество имеет весь необходимый потенциал: производственные мощности, трудовые ресурсы, 50-летний опыт работы в сфере строительства и постоянно работает над улучшением качества и расширением географии присутствия.

Определены основные цели на 2025 год:

-оказание услуг дочернему обществу (ООО «Запсибгазпром-Газификация») по управлению проектами по строительству объектов в рамках выполнения государственного оборонного заказа.

21. Информация о связанных сторонах (заполните)

Наименование связанной стороны	Характер отношений	Операции в течение периода
Акционер Общества ООО «Группа компаний «МЕТРОПОЛЬ» с долей участия 77,8657%. ИНН	лицо, которое имеет право распоряжаться более 20% процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции	Дивиденды не выплачивались. задолженность по выданному беспроцентному займу по состоянию на 31.12.2024г. составляет 1 663 000 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2025г. составляет 2 517 500 тыс. руб.
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЗАПСИБГАЗПРОМ" ,	Дочернее Общество юридическое лицо, в котором ПАО «Запсибгазпром» и	задолженность по выданному беспроцентному займу по состоянию на 31.12.2024г. составляет 1 760 387 тыс.руб., по состоянию на 31.12.2025г. составляет 1 742 854 тыс. руб.



Передан через Диадок 27.04.2026 14:30 GMT+03:00;
281339f7-28dc-498d-b944-c25586a8e81f
Страница 28 из 33



		- сумма начисленных процентов за 2025 год по выданному долгосрочному займу составила 3 584 тыс. руб., сальдо начисленных процентов по состоянию на 31.12.2024г. составляет 8 150 тыс. руб., в 2025 г. проценты не погашались, задолженность по процентам на 31.12.2025г. составляет 11 734 тыс.руб. - сумма вклада в УК по состоянию на 31.12.2024г. и 31.12.2025г. составляет 100 тыс. руб.
ООО «Газпуривест»	Организация, в которой учредитель Общества ООО «Группа компаний «МЕТРОПОЛЬ» также является участником другого Общества, таким образом, контролируется деятельность одним и тем же лицом	Хозяйственные операции не осуществлялись
отсутствуют	Организация, в которой генеральный директор Общества ВОДОПЬАНОВ ЮРИЙ ЛЕОНИДОВИЧ также является руководителем другого Общества, таким образом, контролируется деятельность одним и тем же лицом	Хозяйственные операции не осуществлялись

В соответствии с Уставом общества по решению Общего собрания акционеров членам Совета директоров Общества в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждения и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими функций членов Совета директоров Общества. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением Общего собрания акционеров. Годовым общим собранием акционеров по итогам 2024 года, решение о выплате вознаграждения членам Совета директоров не принималось.

Заработная плата Генерального директора и членов Правления, являющихся работниками ПАО «Запсибгазпром», выплачивается в соответствии с условиями заключенных с обществом трудовых договоров.

В 2025 году общий размер вознаграждения, выплаченного ПАО «Запсибгазпром» органам управления Общества, составил 10 535 тыс. руб., в том числе: размер вознаграждения, выплаченного членам Правления и Генеральному директору ПАО «Запсибгазпром» в 2025 году, составил 9 293 тыс. руб., в 2024 году - 9 463 тыс. руб.

В состав выплат членам Правления и Генеральному директору ПАО «Запсибгазпром» включены оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи, оплата ежегодного оплачиваемого отпуска за работу в отчетном периоде.

Выплата иных видов вознаграждений и компенсация расходов членам органов управления ПАО «Запсибгазпром» в отчетном году не осуществлялись. Взаимоотношения и операции со связанными сторонами были надлежащим образом отражены в учете и раскрыты в соответствии с требованиями РСБУ. Мы раскрыли всю информацию о связанных сторонах Общества, а также обо всех известных нам взаимоотношениях и операциях со связанными сторонами. Мы подтверждаем о своей ответственности за разработку, внедрение и поддержание системы внутреннего контроля для предотвращения и обнаружения недобросовестных действий.



Бенефициарным владельцем является гражданин РФ Слипенчук Михаил Викторович, ИНН 773506834881

В отчетном году Общество осуществляло операции по продаже продукции, товаров, выполнению работ, оказанию услуг следующим крупнейшим связанным сторонам:

тыс. руб.

Наименование и организационно-правовая форма связанной стороны	Выручка от продаж (без НДС, акцизов и экспортных пошлин)	
	2025 г.	2024 г.
ООО «Запсибгазпром-Газификация»	72 019	79 134
Итого:	72 019	79 134

В отчетном году Обществу оказали услуги следующие крупнейшие связанные стороны:

тыс. руб.

Наименование и организационно-правовая форма связанной стороны	Стоимость полученных товаров, работ, услуг (без НДС)	
	2025 г.	2024 г.
ООО «Запсибгазпром-Газификация»	10 946	14 142
Итого:	10 946	14 142

22. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

По строке 1540 отражены Оценочные обязательства (резерв на оплату по отпусков, включая взносы с ФОТ) в размере 5 455 тыс.руб.

Информация об оценочных обязательствах приведена в разделе 8.3 табличной формы пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. Суммы по графе «Признано» включают величину признанных оценочных обязательств – 13 186 тыс. руб., в том числе: обязательство по оплате отпусков – 13 186 тыс. руб.

Использовано в течение 2025 года обязательство по оплате отпусков в размере 13 944 тыс. руб.

Условным фактом хозяйственной деятельности признается имеющий место по состоянию на отчетную дату факт хозяйственной деятельности, в отношении последствий которого и вероятности их возникновения в будущем существует неопределенность.

23. Информация о гарантированных обязательствах (залогах):

1. Договор залога доли в уставном капитале ООО "ЮЖКС" от 21.11.2019 г. Залоговая стоимость доли: 100 000 руб. Срок залога по 30.06.2030 включительно.

2. Договор залога доли в уставном капитале ООО "Территория детства" от 21.11.2019 г. Залоговая стоимость доли: 100 000 руб. Срок залога по 30.06.2030 включительно.

3. Договор залога доли в уставном капитале ООО "Полярная сказка" от 21.11.2019 г. Залоговая стоимость доли: 100 000 руб. Срок залога по 30.06.2030 включительно.

Гарант: ПАО «Запсибгазпром»;

Принципал: Общество с ограниченной ответственностью «Запсибгазпром-Газификация» (адрес места нахождения: Российская Федерация, 625059, г. Тюмень, Велижанский тракт 6 км. д. 11 помещ. 207; ИНН 7202083210, ОГРН 1027200784665);

Бенефициар: Публично-правовая компания «Военно-строительная компания» (адрес места нахождения: 125212, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Войковский, ул. Адмирала Макарова, д. 6, стр. 1, ОГРН 1207700151427, ИНН 9704016606).

Объем обязательств: 29,32 % балансовой стоимости активов Общества.



24. Раскрытие информации о непрерывности деятельности

Общество намерено осуществлять свою деятельность в течение 12-ти месяцев после отчетной даты непрерывно. Определением Хамовнического районного суда г. Москвы от 14.04.2022 по делу № 2-696/22 было утверждено мировое соглашение между Дорониным В.В. и ПАО «Запсибгазпром». Однако ПАО «Запсибгазпром» свои обязательства, установленные указанным судебным актом, перед Дорониным В.В. не исполнило.

В связи с этим Доронин Василий Васильевич опубликовал сообщение о намерении обратиться в Арбитражный суд с заявлением о признании ПАО «Запсибгазпром» (ИНН: 7203001796) несостоятельным (банкротом) в порядке, предусмотренным Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Арбитражный суд Тюменской области 11 ноября 2024 года, рассмотрев заявление Доронина Василия Васильевича о признании ПАО «ЗАПСИБГАЗПРОМ» (ИНН 7203001796, ОГРН 1027200821196) несостоятельным (банкротом), признало заявление необоснованным. Производство по делу прекращено

25. События после отчетной даты

Отражение событий после отчетной даты осуществляется в соответствии с требованиями ПБУ 7/98 «События после отчетной даты».

События после отчетной даты, которые оказали или могут оказать существенное влияние на финансовое положение Общества, движение денежных средств или результаты его деятельности в период между отчетной датой (31 декабря 2025 года) и датой подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности, отсутствуют.

26. Риски хозяйственной деятельности

Управление рисками в Обществе осуществляется в рамках единой системы управления и включает идентификацию, оценку, мониторинг и контроль рисков, связанных с финансово-хозяйственной деятельностью.

В отчетном 2025 году Общество не выявило рисков, связанных:

- с возможной ответственностью по обязательствам третьих лиц, включая дочерние общества
- с невозможностью продления лицензий на осуществление деятельности
- с зависимостью от отдельных покупателей, доля которых превышает 10% выручки

Вместе с тем деятельность Общества подвержена влиянию внешних и внутренних факторов риска.

Макроэкономические риски

Основными рисками являются риски, связанные с изменением макроэкономической ситуации, включая инфляционные процессы, изменение деловой активности и нестабильность финансовых рынков.

Операционные и коммерческие риски

К ключевым рискам относятся:

- риск роста затрат в условиях инфляции
- кредитный риск, связанный с возможной неплатежеспособностью контрагентов
- риск изменения рыночной конъюнктуры
- конкурентные риски

Санкционные и внешнеэкономические риски

В условиях действующих ограничений со стороны иностранных государств Общество подвержено рискам, связанным с:

- нарушением логистических цепочек



- изменением валютных курсов
- ограничениями расчетов с иностранными контрагентами

При этом:

- Общество не включено в санкционные списки
- основные контрагенты не находятся под санкционными ограничениями
- деятельность Общества не связана с экспортом и импортом в недружественные страны

Влияние указанных факторов на деятельность Общества в 2025 году не носило существенного характера.

Оценка непрерывности деятельности

Руководство Общества оценивает, что существующие риски и внешние условия не свидетельствуют о наличии существенной неопределенности, способной вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжать свою деятельность непрерывно в течение не менее 12 месяцев после отчетной даты.

27. Прочие сведения

В 2025 годах общество не получало государственных субсидий.

В отчетном году организация не имела научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ. Поисковых затрат, признаваемых внеоборотными активами, а также поисковых затрат, признаваемых расходами по обычным видам деятельности в 2025 году организация не имела.

Подпунктом 11 п. 1 ст. 48, пп. 13.1 п. 1 ст. 65 Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ "Об акционерных обществах" (далее - Закон об акционерных обществах) утверждение годового отчета отнесено к компетенции общего собрания акционеров, если уставом общества решение этих вопросов не отнесено к компетенции совета директоров (наблюдательного совета) общества.

На момент подписания бухгалтерской отчетности проект годового отчета составлен, но не утвержден. В соответствии с пп.1 п. 2.1. Положения о Совете директоров ПАО «Запсибгазпром», пп. 15 п. 10.2. Устава ПАО «Запсибгазпром» утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности отнесено к компетенции Совета директоров ПАО «Запсибгазпром».

Сальдо ЕНС на 31.12.2025 г. составляет -104 732 тыс. руб.

Аудиторская проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год проводится на основании договора с аудиторской организацией:

ООО «НБК»

ИНН: 5400713225

ОГРН: 1045401483550

Стоимость услуг по проведению аудита определяется условиями заключенного договора и составляет 160 тыс. руб.



31 марта 2026г.

Генеральный директор ПАО «Запсибгазпром» _____ Водопьянов Ю.Л.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ПАО "ЗАПСИБГАЗПРОМ" Водопьянов Юрий Леонидович ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	02FBD6A80021B4FE81464C94C 2148BF002 с 03.04.2026 13:04 по 03.07.2027 13:04 GMT+03:00	27.04.2026 14:30 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

2026 год



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам
Публичного Акционерного Общества «Запсибгазпром»

Мнение с оговоркой

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Публичного Акционерного Общества «Запсибгазпром» (ОГРН: 1027200821196), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о финансовых результатах за 2025 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2025 г. и отчета о движении денежных средств за 2025 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, за исключением влияния вопроса, изложенного в разделе «Основание для выражения мнения с оговоркой» нашего заключения, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ПАО «Запсибгазпром» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения с оговоркой

В нарушении п. 3, 37-39 Приказа Минфина России от 10.12.2002 № 126н (ред. от 06.04.2015) "Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02" (Зарегистрировано в Минюсте России 27.12.2002 № 4085) ПАО «Запсибгазпром» не начислялся резерв под обесценение финансовых вложений в форме предоставленного ООО «Капитал Недвижимость» процентного займа, при наличии признаков обесценения указанного финансового вложения, а именно:

- чистые активы организации-заемщика на протяжении трех лет подряд (включая текущий 2025 год) отрицательны, кроме того, имеют отрицательную динамику,
- текущая деятельность в 2025 году отсутствует,
- движение денежных средств в течение 2024 и 2025 года отсутствует,
- среднесписочная численность работников -1 человек.

В результате отсутствия резерва завышены показатели строки 1240 «Финансовые вложения» и строки 1370 «Нераспределенная прибыль» бухгалтерского баланса ПАО «Запсибгазпром» за 2025 г на сумму 597 563 тыс. руб. и занижены данные по строке 2350 «Прочие расходы» Отчета о финансовых результатах за 2025 г. в графе за 2024 г (сопоставимые показатели), соответственно завышены показатели строк 2400 «Чистая прибыль (убыток)», 2500 «Совокупный финансовый результат» Отчета о финансовых результатах за 2025 г. в графе за 2024 г (сопоставимые показатели), и связанные строки Отчета об изменении капитала на вышеуказанную сумму.

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность согласно указанным стандартам далее раскрывается в разделе "Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности" нашего заключения. Мы независимы по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая Международные стандарты независимости) Совета по международным стандартам этики для



бухгалтеров (Кодексом СМСЭБ) в отношении требований независимости, применимых к аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности общественно значимых организаций, и этическими требованиями, применимыми к аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности общественно значимых организаций в Российской Федерации. Нами также выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом СМСЭБ. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения с оговоркой.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025г. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по ниже описываемому вопросу.

Мы определили, что за исключением вопроса, изложенного в разделе "Основание для выражения мнения с оговоркой" отсутствуют иные ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем заключении.

Прочие сведения

Аудит финансовой отчетности организации ПАО «Запсибгазпром» за год, закончившийся 31 декабря 2024 года, был проведен другим аудитором, который выразил мнение с оговоркой в отношении данной отчетности в аудиторском заключении от 21 мая 2025г.

Основанием для выражения мнения с оговоркой послужили следующие обстоятельства:

В результате несоблюдения пунктов 3, 37-39 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», ПАО «Запсибгазпром» не создало резерв под обесценение финансового вложения в форме предоставленного процентного займа, при наличии признаков обесценения:

задолженность по займу не погашена в установленные договором сроки - до 31.12.2024г.,

чистые активы организации-заемщика на протяжении трех лет подряд (включая 2024 год) имеют отрицательную динамику.

В результате чего строка 1240 «Финансовые вложения» и строка 1370 «Нераспределенная прибыль» бухгалтерского баланса завышены, а строка 2350 «Прочие расходы» занижена на 597 563 тыс. руб. Отклонение является существенным.

Данный вопрос не решен, резерв под обесценение финансового вложения не создан, что и послужило основанием для выражения мнения с оговоркой за 2025 год.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица, за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности де-



тельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или



условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, и с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Генеральный директор аудиторской организации,
руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение _____

Кисиль Константин Николаевич
ОРНЗ 22006040534

Аудиторская организация:



Общество с ограниченной ответственностью «Налоговые и бухгалтерские консультанты»,
ОГРН: 1027400579216,
Адрес: 644046, Омская область, г.о. город Омск, г. Омск, ул. Братская, д.19/2, офис 8П.
Является членом саморегулируемой организацией аудиторов
Ассоциация «Содружество»
ОРНЗ: 11606074380

Дата аудиторского заключения:
«29» апреля 2026 года





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "НБК" КИСИЛЬ КОНСТАНТИН НИКОЛАЕВИЧ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	02A21E7400E9B300B143FFDA6 942B28916 с 06.02.2026 09:52 по 06.05.2027 09:52 GMT+03:00	29.04.2026 14:30 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа